

Огнезащитные кровельные фонари со стеклом POLFLAM®: ценимые архитекторами и инвесторами

Развитие технологий дает проектировщикам новые возможности. Архитектурные идеи, которых реализация еще несколько лет назад была бы невозможной, сегодня, становятся реальностью. В эпоху все большей конкуренции на рынке недвижимости это имеет особое значение. Побеждают современные и оригинальные проекты, позволяющие при этом сохранить разумный уровень инвестиционных расходов. Именно таких привлекательных проектов, но доступных по цене, ожидают клиенты.

Компания Glass-Team, специализирующаяся на производстве огнезащитного стекла POLFLAM®, последовательно вводит на рынок новые решения, давая архитекторам возможность свободно проектировать, а в то же время заботясь о бюджете инвестиции.

Стекло POLFLAM® может успешно применяться в качестве перегородки, отделяющей пожарные зоны в здании, давая в то же время очень хороший визуальный эффект и повышая функциональные возможности объекта (лучшее освещение, более свободное расположение предметов оснащения интерьера).

Следующим шагом производителя стекла POLFLAM® была разработка, испытание и внедрение производства

стекла для кровельных фонарей. Этот продукт значительно расширяет спектр огнестойкого остекления зданий. Что важно - стекло для фонарей в крыше изготавливается на основе технологии огнезащитного стекла, проверенного клиентами компании Glass-Team на практике, установленного в течение многих лет в сотнях объектов в стране и за рубежом.

Кровельный фонарь из огнезащитного стекла? Зачем?

Такие вопросы могут задать несведущие люди, для которых установка противопожарной перегородки между помещением внутри здания и внешним миром может показаться бессмысленной. Опытные проек-



Инновационные кровельные фонари с огнезащитным стеклом POLFLAM® отлично подходят для внутреннего освещения общественных зданий. Они эстетичны, долговечны и соответствуют всем нормативным требованиям, относящимся к пожарной безопасности.

тировщики и специалисты противопожарной защиты однако не имеют сомнений: во-первых, существуют правила, которые не дают места для интерпретации, с другой стороны - по мнению некоторых специалистов, правила не учитывают все опасности, от которых следует защищать пользователей объектов. Давайте обсудим оба аргумента - формальный и „здоровый смысл“.

Когда наш огнезащитный фонарь должен соответствовать требованиям действующих правил? Распоряжение Министра инфраструктуры от 12 апреля 2002 года о технических требованиях, предъявляемых к зданиям и их расположению, опре-

деляет, по крайней мере два таких случая. Это прежде всего здания класса А и Б, в которых кровля крыши должна иметь класс огнестойкости не менее 30 RE. Этим требованиям также должны соответствовать застекленные фрагменты, если они превышают 20% от площади поверхности крыши.

Трудно себе представить современные объекты без частично или полностью застекленных крыш. Это означает, что такие огнестойкие остекления просто необходимы в соответствии с законодательством. Еще одним существенным случаем, описанным в распоряжении, является строительство здания ниже,

Buildings' fire safety class	Fire-resistance class of buildings' elements					
	major load bearing structure	roof structure	ceiling	external wall	internal wall	roofing
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	REI 120	EI 120	EI 60	RE 30
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 15	RE 30
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15 ⁴	RE15
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)
„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

R - Fire load (in min), subject to the Polish Standard on the principles of setting out fire-resistance classes of buildings' elements

E - fire-resistance index (in min), set out as above

I - fire insulation (in min), set out as above

(-) - no requirements

чем существующие рядом соседние здания. Согласно нормам, проектировщик должен учитывать в конструкции огнестойкость кровли (и огнестойкость расположенных в ней окон) в 8-метровой зоне безопасности. Это необходимо для предотвращения попадания пожара от низшего к высшему зданию.

Специалисты пожарной безопасности обращают внимание на еще один очень важный аспект, не учтенный в распоряжении, устанавливающем технические условия. Речь идет о разрушении кровельного остекления во время пожара. В случае обычного стекла такое остекление разрушается очень быстро, а падающие вниз части фонарей могут представлять серьезную угрозу для пользователей объекта и лиц, участвующих в спасательной операции.

Кровельные фонари с огнезащитным стеклом POLFLAM® позволяют свести к минимуму или полностью избежать этого риска. Благодаря используемой технологии во время пожара стеклопакет превращается в жесткую, непрозрачную перегородку, удерживающуюся на месте и не падающую под собственным весом. Такой сценарий исследовался экспертами в Институте строительной техники.

Были проанализированы решения, сочетающее стекло POLFLAM® с профилем Aluprof. Официальные результаты и сертификаты подтверждают соответствие требованиям огнестойкости EI 30 для стекла и REI 30 для всей конструкции кровельного фонаря.

Стоит отметить, что стекло POLFLAM® с таким применением может иметь максимальный размер 1200 x 2200 мм. Что важно - производитель располагает технологией, позволяющей дальнейшее повышение параметров кровельного фонаря путем функционального соединения (селективное стекло), особенно с точки зрения теплоизоляции, противосолнечной изоляции или класса безопасности. Это означает, что огнезащитный фонарь приобретает дополнительные функции, существенные при конкретных объектах.

В случае остекления крыш особенно важен вопрос веса стекла. Нахождение компромисса между огнезащитностью, сопротивлением, прочностью и весом всей конструкции вместе с оконными стеклами, является очень сложным вопросом. Также в этом моменте технология разработана, испытана и протестирована компанией Glass-Team в сотнях реализованных проектов и отлично себя показала. Вес стекла

POLFLAM® значительно ниже, чем вес огнезащитного стекла, произведенного в других технологиях, при сохранении таких же или более высоких параметров.

Ягодкой на торте является цена этого продукта. Представители завода Glass Team, который имеет все большую долю на рынке огнезащитного стекла, подчеркивают, что одним из основных преимуществ авторской технологии была возможность снизить издержки производства огнезащитного стекла, сохраняя при этом все необходимые параметры и функциональные и эстетические качества.

Благодаря этому продукты, использующие стекло POLFLAM®, в том числе кровельные фонари, могут предлагаться по очень привлекательным ценам. Это является неоспоримым преимуществом для инвесторов, скрупулезно подсчитывающих бюджеты строительных проектов.